

Bilan au 31/12/2024

Actif

300010	STOCK TELECOMMANDES	-86,04
410000	CENTRALISATION PROPRIETAIRES RESERVE	4 676,08
410100	CENTRALISATION PROPRIETAIRES ROULEMENT	57 937,12
414500	DECOMPTE CHARGE COPRO. A RECEVOIR	38 182,54
490000	CHARGES A REPORTER	29 734,32
495313	████████████████████	97,08
495446	SINISTRE N732 D288	0,01
499998	ARRONDIS	163,04
550000	BELFIUS : BE89 0882 5971 6885	200 966,33
550010	BELFIUS : BE03 0882 5971 6784	24 447,19
551000	BELFIUS : BE38 0688 9680 8372	17 684,00
570000	CAISSE	308,80
580020	VCF	-393,25
		373 717,22

Passif

440000	FOURNISSEURS	6 334,91
444000	FACTURE(S) A RECEVOIR	8 725,91
489000	FONDS DE RESERVE	202 942,84
489200	APPEL DE FONDS 1T2025	66 250,00
489600	FONDS DE ROULEMENT	24 254,89
489900	VALEURS REPORTEES : TRAVAUX	62 079,60
495447	SINISTRE ISTA	294,00
499930	PERTES & PROFITS	2 835,07
		373 717,22

La présente version simplifiée du bilan a été spécialement mise en page à destination des copropriétaires. La présentation suivant modèle de la banque nationale, accompagnée du compte de résultats, à destination du commissaire aux comptes, peut être obtenue sur simple demande auprès du comptable de votre copropriété

Situation du fonds de réserve au 31/12/2024

COMPTES DE RESULTAT

Apports de l'exercice		-17 447,64
700000	FONDS DE RESERVE	-11 500,18
751000	INTERETS BANCAIRES	-192,30
756000	INTERETS DE RETARD (COPROPR)	-63,30
760000	RECETTES EXCEPTIONNELLES	-5 691,86

Résultat de l'exercice **-17 447,64**

Affectation au fonds de réserve		17 447,64
		-185 495,20
700001	FONDS DE RESERVE EX. ANTERIEURS	-185 495,20
		202 942,84
693000	FONDS RESERVE	202 942,84

BILAN

Dettes valeurs reportées		-269 192,84
489000	FONDS DE RESERVE	-202 942,84
489200	APPEL DE FONDS 1T2025	-66 250,00

TRESORERIE NETTE

Valeurs disponibles		200 966,33
550000	BELFIUS : BE89 0882 5971 6885	200 966,33